

Sulzbacher Anzeiger

Nr. 40 • 2.10.2025

mit amtlichen Bekanntmachungen
der Gemeinde Sulzbach (Taunus)

Herausgeber: Verlagshaus Taunus Medien GmbH
Theresenstraße 2, 61462 Königstein, Tel. 06174 9385-0

Wir wissen Ihre
Immobilie zu schätzen



Harald und Timothy Blumenauer



BLUMENAUER
IMMOBILIEN

Telefon 06196 - 5602 300
willkommen@blumenauer-badsoden.de

Hitzige Debatte über Radweg



Während der 25. Sitzung der Gemeindevertretung wird im Bürgerzentrum „Frankfurter Hof“ über den Bebauungsplan Nr. 85 „Bahnbegleitender Fuß- und Radweg zwischen Bahnstraße und Oberliederbacher Weg“ abgestimmt.
Foto: mas

Sulzbach (mas) – In der 24. Sitzung der Gemeindevertretung Anfang Juli wurde für den Bebauungsplan Nr. 85 „Bahnbegleitender Fuß- und Radweg zwischen Bahnstraße und Oberliederbacher Weg“ gestimmt (siehe KW 28, S. 1). Nun, nachdem der Plan ausgelegt und der Öffentlichkeit die Möglichkeit gegeben worden war, Stellungnahmen und Anregungen einzureichen, wurde über die Abwägungen und den Satzungsbeschluss abgestimmt. Doch dazu gab es in der 25. Sitzung der Gemeindevertretung am vergangenen Donnerstag eine Diskussion, die es ordentlich in sich hatte und so selten zu sehen ist. Zu Beginn des Tagesordnungspunkts stellte Daniele Verges (SPD) als Vertretung für den abwesenden Vorsitzenden des Planungs- und Bauausschusses, Stefan Hartmann (FDP), den aktuellen Stand des Bebauungsplans vor. Ganze 33 Stellungnahmen wurden von Bürgern eingereicht. Dazu kommen 23 Stellungnahmen von insgesamt 40 angefragten Behörden oder Trägern öffentlicher Belange. Die Abwägung, Begründung und Auswirkung jedes einzelnen Punktes innerhalb der Stellungnahmen wurde von der Verwaltung auf insgesamt 385 Seiten festgehalten. Wie Verges berichtete, waren die häufigsten Themen die Notwendigkeit und Verhältnismäßigkeit des Bebauungsplans, der Umweltschutz und die Versiegelung der Fläche. Der Planungs- und Bauausschuss bestätigte mit sieben Ja- und zwei Nein-Stimmen die Abwägungen. Und so landete der Bebauungsplan schließlich wieder in der Sitzung der Gemeindevertretung. Bekanntlich sind die Freien Wähler (FW) und die FDP gegen den Bebauungsplan Nr. 85, und so nutzte das neue Mitglied der Gemeindevertretung und neuer Fraktionsvorsitzender der FDP, Arnim-M. Nicklas, die Möglichkeit, sich zu dem Plan zu äußern. Nachdem er sich zunächst vorstellte und seine Vita anriss, äußerte er seine Bedenken bezüglich des Radwegs. Problem sei etwa, dass der geplante Radweg niemanden nach Sulzbach bringen würde, sondern nur dabei helfe, Bad Södener so schnell wie möglich wieder aus der Gemeinde zu bringen. Weder gebe es eine Erschließung zur Cretzschmarschule, noch zur Sporthalle oder der Innenstadt. „Wir Sulzbacher haben davon überhaupt keinen Nutzen“,

so Nicklas. Für die Bürger gebe es lediglich Kosten in Höhe einer halben Million Euro, wobei laut dem Fraktionsvorsitzenden zu erwarten sei, dass die Kosten deutlich steigen würden. Statt eines neuen Radweges oberhalb der Bahntrasse gebe es genügend bereits bestehende Alternativen, wie etwa den Weg durch den Park unterhalb der Trasse. Zudem kritisierte Nicklas die Grünen, da sich ihre Partei eigentlich um Themen wie Umweltschutz sorgte. Doch nun begrüße sie die Versiegelung von 4.000 Quadratmetern Grünfläche. Des Weiteren gebe es keine Bedarfsplanung und die Einbindung in die Bahnstraße sei aus Sicht der Verkehrssicherheit problematisch. Abschließend hielt Nicklas fest: „Wir von den Freien Demokraten sind nicht gegen einen Radweg“, aber es müsste ein sinnvoller und notwendiger sein. Es folgte eine Antwort von Verges, die erklärte: „Die SPD hatte es sich mit der Entscheidung nicht leicht gemacht.“ Eine Entscheidung wäre erst nach zwei Begehungen der betroffenen Fläche und internen Diskussionen getroffen worden. Zudem soll es ein dreistündiges Gespräch mit drei Mitgliedern der Bürgerinitiative (BI) Radweg gegeben haben, das Verges als gut betitelt. Die BI hätte die Argumente der SPD als schlüssig empfunden. Aus dem Gespräch entstand der kürzlich eingebrachte Antrag der SPD, der die Prüfung eines möglichen Radwegs in der Wiesenstraße beantragte. Aufgrund der vorhandenen Parkplätze und weiterer Aspekte sei diese Alternative jedoch nicht umsetzbar (siehe KW 22, S. 5) gewesen, weswegen sich die SPD wieder hinter den ursprünglichen Antrag stellte. Die Fraktion widerspreche somit vehement der Behauptung, sie hätte weder den Bürgern noch der BI zugehört. „So funktioniert Demokratie nicht. [...] Die Mehrheit entscheidet, die Minderheit akzeptiert.“ Zudem widersprach Verges der Gültigkeit des Arguments Nicklas', dass der Radweg den Sulzbachern nichts bringen würde: „Wir dürfen nicht nur für Sulzbach denken.“ Diese Denkweise wäre nämlich zu klein, stattdessen müsste es Investitionen geben, die es überhaupt ermöglichen, über Ortsgrenzen hinauszukommen. Ansonsten würde es auch keine Autobahnen oder Ähnliches geben.

Die Diskussion über den Bedarf griff auch Helmuth Christian (FW) auf, der zunächst darüber berichtete, dass ihn vermehrt Bürger darum gebeten haben sollen, „den Mist“ zu verhindern. Auch Christian sagte, dass es keine Bedarfsanalyse gebe. Stattdessen seien die Zahlen „aus der Luft gegriffen“. Um den Bedarf des Radwegs zu decken, schlug er vor, dass man mit Lautsprechern durch Bad Soden fahren solle. Dabei solle man dazu aufrufen, den Radweg zu nutzen. Auch auf das Gegenargument der SPD ging er ein und erwähnte, dass ortsübergreifende Themen Aufgabe des Bundes und des Landes seien. Für die FW sei der Weg unterhalb der Bahntrasse der bessere, zudem gebe es in Sulzbach Projekte mit höherer Priorität. Die Versiegelung der Fläche wurde wieder von Dieter Geiß (CDU) aufgegriffen, der mitteilte, dass sich auch die CDU mit einer Entscheidung nicht leichtgetan hätte. Man habe sich intensiv mit den verschiedenen Argumenten auseinandergesetzt und sei schließlich zu dem Entschluss gekommen, dass die Argumente für den Radweg überwiegen. Außerdem handele es sich nicht um 4.000, sondern um 3.051 Quadratmeter versiegelter Fläche. Die Zahl sei von der BI verbreitet worden und entspreche nicht der Wahrheit. Außerdem gebe es eine Bedarfsanalyse, über deren Ergebnis Geiß sagte: „Man kann die glauben oder nicht glauben.“ Nach seinem Beitrag erklärte Nicklas, dass er die Größe der versiegelten Fläche selbst ausgerechnet und diese nicht von der BI hätte. Er bot an, seine Rechnung mit Geiß zu teilen. Als letzte Fraktion äußerten sich die Grünen, für die Ruth Schoeffel das Wort ergriff. Dabei ging sie auf die zu Beginn geäußerte Kritik von Nicklas ein: Der Radweg sei ein zukunftsweisendes Projekt, die Fahrradmobilität müsse gefördert werden. Die Versiegelung übertreffe nicht die positiven Aspekte des Radwegs. Gebe es ein Problem mit versiegelten Flächen, so solle man durch Sulzbach laufen und sich anschauen, wie viele Schottergärten es gebe. Zudem betonte Schoeffel, weshalb der Weg unterhalb der Bahntrasse zu sozialen Problemen führen würde. So habe man als Fußgänger Probleme und Konflikte mit Radfahrern, die etwa nicht klingeln oder zu schnell



VOLVO

Die Zukunft
des Fahrens.
Schon heute erleben.
Jetzt Probefahrt vereinbaren.



Hahnstraße 45
60528 Frankfurt

Emil Frey - Hessengarage GmbH
Tel. (069) 39 00 05-201
www.volvofrankfurt.de

Henel & Bursch Kunst-Sachverständige



kaufen an: Porzellan, Zinn, Silber, Schmuck, Münzen, Gemälde, Militaria, Teppiche, Skulpturen u.v.m. Zertifizierte Gutachter und Auktionatoren sind für Sie im Raum Frankfurt/Taunus unterwegs. Vertrauen Sie den Experten.

**Ladengeschäft Schultheißstraße 11
65191 Wiesbaden · Tel. 0611/58 25 204
www.kunsthandel-bursch.de**



Bunter Herbst

Chrysanthemen-Busch
buschig wachsend und reich blühend,
versch. Farben, Ø ca. 40 cm, Stück
7.99 5.99

SONNTAGS VON 11 – 16 UHR FÜR SIE GEÖFFNET!*

Pflanzen-Mauk Gartenwelt GmbH
An den Drei Hasen 39
61440 Oberursel
Mo. – Fr.: 9 – 19 Uhr
Sa.: 9 – 18 Uhr
So.: 11 – 16 Uhr*
www.mauk-gartenwelt.de

Angebote gültig, solange der Vorrat reicht.
*An Sonntagen nur Verkauf von Pflanzen mit passendem Zubehör und Floristik.

Sulzbachs Haushalt

Sulzbach (red) – Im Rahmen der 25. Sitzung der Gemeindevertretung hat Bürgermeister Elmar Bociek den Entwurf für den Haushalt 2026 und des Investitionsprogrammes für die Jahre 2025 bis 2029 vorgestellt. Seine Haushaltsrede ist unter „Informationen aus dem Rathaus“ (S. 4) zu finden.

Änderung der Abfallsatzung

Sulzbach (red) – Die Gemeindevertretung hat während der 25. Sitzung der Gemeindevertretung für eine Änderung der Satzung über die Entsorgung von Abfällen in der Gemeinde abgestimmt. Die Änderungen der Abfallsatzung sind unter „Informationen aus dem Rathaus“ (S. 4) zu finden.

fahren. Für ihre Fraktion hielt sie fest: „Wir wollen Fahrradwege.“ Schließlich stimmten die Vertreter über den Bebauungsplan Nr. 85 „Bahnbegleitender Fuß- und Radweg zwischen Bahnstraße und Oberliederbacher Weg“ ab. Die CDU, die SPD und die Grünen stimmten für den Plan, die FDP und FW dagegen. Somit fand der Bebauungsplan eine Mehrheit. Der Gemeindevorstand wurde dadurch beauftragt, den Bebauungsplan Nr. 85 zur Rechtskraft zu führen.

Belastungen wegen falscher Vorstellungen



Das acht Monate alte Hundemädchen Miley wurde ungeliebt entsorgt. Jetzt ist sie im Tierheim, und für sie wird eine liebevolle Familie gesucht.

Foto: Tierheim Bad Soden/Sulzbach a. Ts. und Umgebung

Sulzbach (red) — Das Tierheim Bad Soden/ulzbach a. Ts. und Umgebung sieht sich zunehmend mit falschen Erwartungen und Missverständnissen konfrontiert, die den ohnehin belastenden Alltag bedauerlicherweise zusätzlich erschweren. „Viele Menschen glauben, das Tierheim sei für sämtliche Probleme rund um Tiere zuständig. Das ist schlichtweg nicht der Fall“, betont die Vorsitzende Therese Knoll. Das Tierheim sei Vertragspartner der Gemeinden und kümmere sich vor allem um Fundtiere im Rahmen der vorhandenen Möglichkeiten wie Hunde, Katzen und Kleintiere – nicht aber um verletzte Wildtiere, Nachbarschaftsstreitigkeiten oder gar tote Tiere auf Autobahnen. Immer wieder werden Wildtiere ins Tierheim gebracht, die eigentlich sofort zum Tierarzt müssten – auf eigene Initiative hin. Auch Ferienanfragen von Eltern, deren Kinder im Tierheim helfen wollen oder sollen, seien keine Seltenheit. „Unsere Katzen warten leider nicht auf Streicheleinheiten, denn viele von ihnen müssen erst mühsam wieder lernen, Menschen überhaupt zu vertrauen“, erklärt Knoll und ergänzt: „Manche betrachten das

Tierheim als eine Art ‚Ausflugsziel‘ und bringen wenig Verständnis für unser Bemühen auf, dass wir unseren Tieren jeden unnötigen Stress gerne ersparen wollen. Ganz davon abgesehen, dass uns das Personal für jede Form des ‚Tierheimtourismus‘ fehlt“. Hinzu kommt, dass die auf der Internetseite klar ausgewiesenen Ansprechpartner oft übergangen werden. „Wie oft bekomme ich persönliche Anfragen, obwohl der Homepage genau zu entnehmen ist, wer die Zuständigkeit innehat. Jede unnötige Mail und jeder Verwaltungsakt kosten wertvolle Zeit, die wir für die Tiere nicht haben“, so Knoll. Das Tierheim kämpft schon jetzt täglich mit knappen finanziellen Mitteln, zu wenigen Ehrenamtlichen und einer hohen Belastung der Mitarbeiter. Umso wichtiger sei es, dass die Bevölkerung die gegebenen Strukturen respektiere. Knoll richtet deshalb einen dringenden Appell an alle Bürger: „Bitte nutzen Sie die offiziellen Kontaktwege und haben Sie Verständnis für unsere Grenzen. So helfen Sie uns, unsere Kräfte da einzusetzen, wo sie wirklich gebraucht werden – bei den Tieren.“

Reparatur statt Entsorgung

Sulzbach (red) – Am Samstag, 11. Oktober, können defekte Gegenstände zum Reparatur Café in das Bürgerhaus, Platz an der Linde 3, gebracht werden. Ehrenamtliche versuchen von 14.30 bis 17.30 Uhr, Reparaturwünsche zu erfüllen, damit die Geräte nicht weggeworfen werden müssen, sondern weiter genutzt werden können. Das können elektrische Geräte, Fahrräder oder auch Spielzeuge sein – alles, was bequem in das Reparatur Café gebracht werden kann. Bei Unsicherheiten können sich Interessenten beim Reparaturteam unter Telefon 06196-

8834616 oder per E-Mail an reparatur-cafe-su@t-online.de erkundigen, ob ihr Gegenstand repariert werden kann. Eine vorherige Anmeldung der reparaturbedürftigen Gegenstände unter den genannten Kontaktdaten bei dem Reparaturteam bis Donnerstag, 9. Oktober, wäre für das Team hilfreich, ein spontaner Besuch ist auch möglich. Das Angebot ist kostenfrei, Spenden sind willkommen. Für die Gäste werden Kaffee und Kuchen angeboten. Das Reparatur Café öffnet jeden zweiten Samstag im Monat. Der darauffolgende Termin ist für den 8. November angesetzt.

Kirchen

Nachrichten



**Katholische Pfarrei
Heilig Geist am Taunus**

Gottesdienste in Sulzbach und Bad Soden:

Freitag, 3. Oktober

19 Uhr: Maria Geburt (AH),
Werktagsmesse

Samstag, 4. Oktober

18 Uhr: Rosenkranzkönigin (SU),
Vorabendmesse
18 Uhr: Maria Hilf (NH),
Vorabendmesse

Sonntag, 5. Oktober

9.30 Uhr: Maria Geburt (AH),
Sonntagsmesse
11 Uhr: St. Katharina (BS),
Sonntagsmesse

Dienstag, 7. Oktober

18 Uhr: Rosenkranzkönigin (SU),
Rosnekrantzandacht

Mittwoch, 8. Oktober

9.15 Uhr: Rosenkranzkönigin (SU),
Werktagsmesse

Freitag, 10. Oktober

19 Uhr: Maria Geburt (AH),
Werktagsmesse

Adressen und Ansprechpartner:

Kath. Pfarrei Heilig Geist am Taunus,
Taunusstr. 13, 65824 Schwalbach
pfarrbuero@heilig-geist-am-taunus.de

Öffnungszeiten: Mo-Fr 9-12 Uhr,
Di-Do 15-17 Uhr, Tel. 06196-774500
Pfr. Alexander Brückmann,
Tel. 06196-7745021, Sprechzeit nach Vereinbarung

Kirche St. Katharina und Pfarrbüro

Bad Soden, Salinenstraße 1
Öffnungszeiten:
Di 14-16 Uhr und Do 9-12 Uhr;
Martina Schöenthaler:
Tel. 06196-20487-22,
m.schoenthaler@heilig-geist-am-taunus.de

**Kirche Maria Rosenkranzkönigin und
Pfarrbüro Sulzbach,**

Eschborner Straße 2a
Öffnungszeit: Freitag 10-12 Uhr
Irmi Zeikowski, Tel. 06196-2048727,
i.zeikowski@heilig-geist-am-taunus.de

Kindertagesstätte Sulzbach,

Neugartenstr. 46, Bettina Watzl (Leitung),
Tel. 06196-2048760,
sulzbach@kita.heilig-geist-am-taunus.de



**Evangelische Kirchengemeinde
Sulzbach**

**Gottesdienste, Andachten und
Veranstaltungen:**

Sonntag, 5. Oktober

11 Uhr: Erntedankfest auf dem Brühlhof,
Pfarrer Elsenbast und Team

Mittwoch, 15. Oktober

15 Uhr: Ökumenischer Seniorennachmittag
im evangelischen Pfarrheim

Adressen und Ansprechpartner:

Evangelisches Pfarramt:

Platz an der Linde 5, 65843 Sulzbach
Telefon 06196-500710,
Fax 06196-500718,
kirchengemeinde.sulzbach@ekhn.de,
www.evangelisch-in-sulzbach.de

Das Büro der Kirchengemeinde ist
Montag von 10-12 Uhr und Donnerstag
von 14-16 Uhr erreichbar unter Tel. 06196-
500710 oder per Mail: kirchengemeinde.
sulzbach@ekhn.de.

In dringenden Fällen wenden Sie sich bitte
an Pfarrer Axel Elsenbast unter 06196-
500712 oder Mail: Axel.Elsenbast@ekhn.de

Gemeindesekretärin: Claudia Springer

Kirchenvorstand: Matthias Brandt,
Tel. 0173-3237006

Saalvermietung: Sandra Schiwy,
Tel. 06196-74208, sandra_schiwy@web.de

Ev. Kindertagesstätte:

Platz an der Linde 4, Tel. 06196-500715,
kita.sulzbach@ekhn.de,
Komm. Leiterin: Cynthia Emmanuele

Evang. öffentl. Bücherei:

Cretzschmarstraße 6,
Dorrit Christian, Ulrike Groh, Carol Koller,
Tel. 06196-9996383, evueb@gmx.de
Öffnungszeiten: Di., Mi., Do. von 16.00 Uhr
bis 18.00 Uhr, jeden 1. Samstag im Monat
von 10.00 Uhr bis 13.00 Uhr.

**Neuapostolische Kirche
in Hessen KdÖR**

Die Gottesdienstzeiten finden Sie unter
nak-kelkheim.de im Internet.
Gemeinde Kelkheim/Ts., Tilsiter Straße 25
65779 Kelkheim, Telefon 0231-99785634
gemeinde@nak-kelkheim.de

Bethel



Ihre Spende hilft kranken Kindern!
Bitte online spenden unter: www.kinder-bethel.de

8/77

Ich berate
Sie gerne!

Anzeigenannahme:
Angelino Caruso
Tel. 06174 9385-66
caruso@hochtaunus.de

**W. STEFFENS
& SOHN**
Grabsteine

KRONTHALER STRASSE 53
61462 KÖNIGSTEIN-MAMMOLSHAIN

Unsere Rufnummern:
TELEFON 061 73/94 09 90 · TELEFAX 061 73/94 09 91

Pietät Ettlinger

Erd-, Feuer- und Seebestattungen
Gewissenhafte Abwicklung aller Formalitäten
Überführungen im In- und Ausland
Sterbevorsorge

Zum Quellenpark 43, 65812 Bad Soden
Telefon 0 61 96 / 2 35 71

Pietät Zachow

Tag und Nachruf: 06196 22118
Inhaber Dipl. rer. pol. Elke Zachow
Bahnstraße 17
65843 Sulzbach (Taunus)
www.pietaet-zachow.de

Erd-, Feuer-, See- und Friedwaldbestattungen •
Betreuung im Sterbefall • Bestattungsvorsorge

Bad Soden am Taunus • Liederbach am Taunus • Kelkheim (Taunus) • Sulzbach (Taunus)

Nutzen Sie die Erfahrung
und Sachkenntnis eines
traditionellen Bestattungs-
unternehmens...

Carsten Pauly

Pietät Heun

BESTATTUNGEN

Ndl. Vöth+Partner GmbH

Als Bestattungs-Meisterbetrieb seit Generationen an Ihrer Seite

- Erd-, Feuer- und Urnen-Seebestattungen
- Fachunternehmen für In- und Auslandsüberführungen
- Übernahme aller Formalitäten im Trauerfall
- Sterbegeldversicherungen

**Sie erreichen uns jeder Zeit, Tag
und Nacht, auch an Sonn- und Feiertagen.**

75 00 16 Rufen Sie uns an

Hauptstraße 37 - 65843 Sulzbach

Wein-Depot in guten Händen



Hans-Peter Martin ist seit April Inhaber von Jacques' Wein-Depot in Sulzbach. Fotos: mas

Sulzbach (mas) – Seit 40 Jahren steht Jacques' Wein-Depot in Sulzbach. Mit knapp 500 Produkten, wovon über 200 Weine jederzeit zur Verkostung bereit stehen, bietet das Depot für jeden Geschmack den richtigen Wein. Und auch wenn Hans-Peter Martin erst im April das Wein-Depot übernahm, wollte er dennoch den runden Geburtstag feiern und lud die Sulzbacher zu einem Gläschen Wein, Flammkuchen und guter Musik ein. Dabei bewies Martin, dass das Depot bei ihm in guten Händen ist. Denn obwohl er zuvor 30 Jahre lang in der Produktion und Logistik bei Coca-Cola in Liederbach arbeitete, ist für ihn der Weingenuss nichts Neues. Bereits sein Großvater legte 1950 nach der Kriegsgefangenschaft einen Weinberg an, der bis 2003 bewirtschaftet wurde. Nun ist Martin wieder im Weingeschäft und bietet in Sulzbach Produkte aus aller Welt an. Doch der Fokus liegt nicht nur auf dem reinen Verkauf, sondern auch auf der Beratung und der Hilfe, den richtigen Wein zu finden. So veranstaltet Martin beispielsweise jeden Donnerstag eine Weinverkostung, wobei jeweils unterschiedliche Schwerpunkte – wie der Vergleich einer bestimmten Weinsorte – gesetzt werden. Viele ließen sich die Möglichkeit nicht entgehen und schauten am Platz an der Linde vorbei. Bereits in den ersten Stunden wurden 50 Gläser der Begrüßungsgetränke (Crémant oder alkoholfreier Sekt) ausgeschenkt. Für eine entspannte musikalische Begleitung sorgte das Duo „Early Bird & Night Owl“, bestehend aus Ann Kristin Schalich (Ukulele und Gesang) und Günter Steppich (Gitarre und Gesang). Zudem gab es für Weinkenner ein kleines Quiz, bei dem etwa nach der Rebsorte gefragt wurde, die für chilenischen Wein steht. Lediglich drei solcher Fragen, die für Genießer des Tropfens leicht zu lösen waren, mussten auf einem Zettel beantwortet werden. Der erste Platz erhält als Gewinn eine Magnum-Flasche Crémant. Mit Martin wird Jacques' Wein-Depot eventuell auch in Zukunft präsenter in Sulzbach sein. So gab es laut Martin bereits Gespräche mit Bürgermeister Elmar Bociek über eine mögliche Teilnahme an „Wein im Park“, der neuen Veranstaltungsreihe der Gemeinde. Mit der Feier wurde also nicht nur auf die vergangenen 40 Jahre zurück-, sondern vor allem nach vorne geblickt.

Ann Kristin Schalich und Günter Steppich, das Duo „Early Bird & Night Owl“, spielen auf der Feier von Jacques' Wein-Depot.

„Tag der offenen Stalltür“ an Erntedank



Pfarrer Axel Elsenbast (l.) bespricht den Ablauf des Erntedank-Gottesdienstes am 5. Oktober um 11 Uhr auf dem Brühlhof mit Andrea und Manfred Uhrig, die anschließend ab 13 Uhr zum „Tag der offenen Stalltür“ einladen. Foto: gs

Sulzbach (gs) – Für Sonntag, 5. Oktober, laden die evangelische Kirche Sulzbach und der Brühlhof Uhrig zu einer Doppelveranstaltung ein. Um 11 Uhr beginnt der Erntedank-Gottesdienst auf dem Brühlhof, an dem alle Sulzbacher teilnehmen können. Begleitet werden die Lieder vom Posaunenchor der Schwalbacher Limesgemeinde. Ab 13 Uhr warten dann Andrea und Manfred Uhrig auf viele Besucher, denn die Geschwister Uhrig laden am „Tag der offenen Stalltür“ zur Besichtigung des Hofes ein. Der Zugang zum Hofgelände erfolgt nur über den Mühlweg. Es

gibt Grillspezialitäten und ein Kuchenbuffet der Sulzbacher Landfrauen. Um 14 Uhr bereichert der Männergesangsverein „MGV Apollo“ aus Neuenhain den gemeinsamen Festtag mit traditionellen Volksliedern. Die Veranstaltung endet gegen 17 Uhr.

Termine

Sonntag, 5. Oktober:
Ab 11 Uhr wird im Brühlhof, Eingang Mühlstraße, das Erntedankfest der evangelischen Kirchengemeinde.

Samstag, 11. Oktober:
Von 14.30 bis 17 Uhr öffnet im ersten Stock des Bürgerhaus, Platz an der Linde 3, das ehrenamtliche Reparatur Café.

Mach deinen Liebsten eine Freude und pflanze einen Baum!

PLANET TREE

www.planet-tree.de

Baumpflege, Baumkontrolle & Gutachten, Bäume fällen, schneiden & roden. Hecken roden & Gartenpflege

Tel. 06171/69 41 54 3

www.oberurseler-forstdienstleistungen.de

KARTENVORVERKAUF

im main-taunus-zentrum

TICKET snapper

069-300 88 6 88

info@ticketsnapper.de

neuer STANDORT!

GALERIA MAIN-TAUNUS-ZENTRUM IM UNGTERGESCHOSS

Den Traumjob gibt es hier!

MYJOB.de

QR Code

Illustration eines Mannes mit Helm und Werkzeugen

Sulzbacher Anzeiger

redaktion-sua@hochtaunus.de

Auslagestellen

Sulzbacher Anzeiger

Rathaus-Empfang – Hauptstraße 11
Kiosk Lemke – Hauptstraße 101
Bäckerei Waldschmitt – Hauptstraße 62
Bäckerei Reichert – Prof.-Much-Straße 2
Metzgerei Weber – Hauptstraße 30
Lieblingscafé – Hauptstraße 30
Total-Tankstelle – Hauptstraße 103
Schäfer-Bäcker – Königsteiner Str. 44 (Bad Soden)

BEILAGENHINWEIS

Unsere heutige Auflage enthält eine Beilage von

BAUHAUS

Wenn's gut werden muss.

Hanauer Landstraße 517–543 60386 Frankfurt

XXX Lutz

MVV Energie AG

GOLDANKAUF

Antik Galerie Wagner

Bares für Schätze

Klosterstraße 1 · 61462 Königstein

Tel.: 06174 9610801

Wir bitten unsere Leser um freundliche Beachtung!

◆ Unterhaltsreinigung
◆ Sonderreinigung
◆ Grundreinigung
◆ Umzugsreinigung
◆ Glas- & Rahmenreinigung
◆ Bauendreinigung

◆ Winterdienst
◆ Baugrobreinigung
◆ Treppenhausbereinigung
◆ Hausmeisterservice
◆ Gartenpflege/Laubbeseitigung
◆ Versiegelung von Böden aller Art

Grabenstraße 90 · 65428 Rüsselsheim

Mobil: 0172 1373069

E-Mail: info@brilliantgeb.de · www.brilliantgeb.de

brilliant

GEBÄUDESERVICE

Anzeige

-WISSEN

Marc Schrott

Apotheker

Der neue Podcast:
www.apothekeprime.de/podcast

Wer abnehmen will braucht Muskeln!

Der größte Verbraucher von Energie ist der Muskel. Die Abnahme bei Diäten gehen schnell, aber zunächst ist es zu großen Teilen der Verlust an Wasser und Muskelmasse. Entziehe ich dem Körper die Energiezufuhr, bildet sich zuerst die Muskulatur zurück. Diese Regulation ist evolutionsbedingt. Das Fettgewebe um die Organe, bzw. das weiße Bauchfett produzieren die entzündungsfördernden Stoffe. Und das ist das, was man in einer Diät reduzieren sollte. Daher sind die Kilogramm als Messgröße nicht so aussagefähig. Durch die Einführung der Abnehmspritze hat sich das Ziel verändert. Die Verteilung von Fettgewebe und Muskelerhalt ist deutlich wichtiger. Das Ideal ist eine Abnahme der Fettmenge bei vollem Erhalt der Muskelmasse. Deshalb sollte man bei jeglicher Diät auf eine tägliche Eiweißzufuhr von 0,8 Gr/KG Körpergewicht achten. Eiweißshakes können helfen. Eine reine Diät ohne Sport ist daher für ein langfristiges Ziel eines Körperumbaus nicht förderlich. Beim Intervallfasten verliert man fast die Hälfte des Gewichtes an Muskeln und Bindegewebe. Bei den Abnehmspritzen war

der größte Effekt mit Tiraglutid in Kombination mit Sport zu verzeichnen.

E-Rezepte aus der Region am gleichen Tag geliefert bekommen: Einfach apothekeprime als App herunterladen, Gesundheitskarte an das Handy halten und wir kümmern uns umgehend um die Belieferung! Bleib daheim mit Apotheke prime. Bei Rückfragen erreichen Sie uns unter 06171 9161 444.

Ihr Marc Schrott

Fachapotheker

für Allgemeinpharmazie

Central Apotheke

Inhaber:

Apotheker Marc Schrott e.K.

Bahnstraße 51

61449 Steinbach

Ich berate Sie gerne!

Anzeigenannahme:

Angelino Caruso

Tel. 06174 9385-66

caruso@hochtaunus.de

Sulzbacher Anzeiger

Experten für Sauberkeit

Inhaber H. Bogner

Professionelle Gardinen und Polstermöbel Reinigungs-Service schnelle und wohlfühlende Sauberkeit

Gardinen Service-Leistungen:

Gardinen und Vorhänge sollten regelmäßig gewaschen werden, damit ihre Schönheit lange erhalten bleibt.

Im Allgemeinen ist eine Reinigung von Gardinen und Vorhängen etwa alle 1 bis 2 Jahre zu empfehlen. Rücksichtsvolles und umsichtiges Arbeiten ist für uns selbstverständlich. Umweltschutz und schonende Wäschepflege sind dabei unser oberstes Gebot. Mit unserem Vollsystemservice bieten wir Ihnen alle Möglichkeiten der modernen Gardinenpflege inkl. Ab- und An-Montage – man hat innerhalb von 48 Stunden alle Gardinen gewaschen, gebügelt und montiert – inbegriffen ist der Austausch defekter oder fehlender Rollringe und Feststeller.

Fachmännische Polstermöbel- und Teppich-/Teppichbodenreinigung mit Langzeitimprägnierung:

Alle Polstermöbel und Teppichböden werden vor Ort BIO gereinigt, Staub, Milben und Bakterien werden entfernt. Die Teppichbodenreinigung erfolgt schnell, unkompliziert und mit hervorragenden Ergebnissen, auch bei starken Verschmutzungen. Nach der Tiefenreinigung ist der Teppich gleich wieder begehbar, die Polstermöbel nach nur wenigen Stunden wieder nutzbar. Profitieren Sie von unserer 20 Jahre langen Erfahrung.

Wunschtermin und gratis Kostenvoranschlag vor Ort.

Kostenlose Anfahrt. Rufen Sie uns an!

Wir beraten Sie gerne.

Tel. 0163 / 35 13 017

Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 9.00–18.30 Uhr

Sa. 9.00–14.30 Uhr

Schulstraße 1, 65824 Schwalbach

30% Rabatt auf Polster u. Teppichreinigung für Neukunden

Herbstangebot gültig vom 2.10. – 16.10. 2025

INFORMATIONEN AUS DEM RATHAUS

Amtliche Bekanntmachungen

Bekanntmachung Nr. 47 / 2025

3. Satzung zur Änderung der Abfallsatzung
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sulzbach (Taunus) hat in ihrer Sitzung am 25.09.2025 die 3. Satzung zur Änderung über die Entsorgung von Abfällen in der Gemeinde Sulzbach (Taunus) (Abfallsatzung -AbfS-) beschlossen, die auf folgende Rechtsgrundlagen gestützt wird:
§§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 Hessischer Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 01.04.2025 (GVBl. 2025 Nr. 24), § 20 Abs. 1 Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) vom 24.02.2012 (BGBl. I S. 212), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 02.03.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 56) geändert worden ist i. V. m. § 1 Abs. 6 und § 5 Hessisches Ausführungsgesetz zum Kreislaufwirtschaftsgesetz (HAKrWG) vom 06.03.2013 (GVBl. S. 80), zuletzt geändert durch Artikel 15 des Gesetzes vom 03.05.2018 (GVBl. S. 82), §§ 1 bis 6 a, 9 und 10 des Hessischen Gesetzes über Kommunale Abgaben (HessKAG) in der Fassung vom 24.03.2013 (GVBl. I S. 134), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 01.04.2025 (GVBl. 2025 Nr. 24).

TEIL II

§ 16 GEBÜHREN

(1) Zur Deckung des Aufwandes, der ihr bei der Wahrnehmung abfallwirtschaftlicher Aufgaben entsteht, erhebt die Gemeinde Gebühren.
(2) Gebührenmaßstab ist das jedem anschlusspflichtigen Grundstück gem. § 7 Abs. 3 zur Verfügung stehende Gefäßvolumen für Restmüll. Als Entsorgungs-gebühr (EUR/Monat) werden erhoben bei Zuteilung folgender Gefäße:

	14-tägige Leerung	wöchentliche Leerung
60 l Gefäß	10,50	
80 l Gefäß	13,22	
120 l Gefäß	18,08	
240 l Gefäß	33,88	
770 l Gefäß	106,32	207,57
1.100 l Gefäß	148,90	293,54

(3) Restmüllsäcke mit einem Fassungsvermögen von 80 Liter werden zum Stückpreis von 6,00 EUR abgegeben und sind an den bekanntgegebenen Verkaufsstellen zu beziehen.
(4) Der Wechsel von Gefäßen ist jederzeit möglich. Pro Umtausch wird eine Verwaltungsgebühr von 19,00 EUR für Kleinbehälter (60, 80, 120 und 240 Liter) sowie 24,00 EUR für Großbehälter (770 und 1.100 Liter) erhoben. Hiervon befreit ist nur die Erstausrüstung von Neubauten bzw. der Gefäßwechsel bei Immobilienverkäufen für den Käufer des Objektes.
Für das erste Jahr der Rechtskraft dieser Satzung ist ein Austausch je Grundstück, welches an der Abfallwirtschaft angeschlossen ist, gebührenfrei. Dies gilt je Grundstück, nicht je Fraktion.
(5) Auf Antrag des Anschlusspflichtigen wird dem angeschlossenen Grundstück ein zusätzliches Restmüllvolumen für die Entsorgung von gebrauchten Windeln von bis zu 120 Liter kostenfrei zur Verfügung gestellt.
Das zur Verfügung gestellte Restmüllvolumen ist auf ein Kalenderjahr befristet, eine Verlängerung ist jährlich zu beantragen. Bei der Entsorgung von gebrauchten Windeln für Kleinkindern gilt die Höchstdauer bis zu einem Alter von 3 Jahren.
(6) Gebührenmaßstab ist das jedem anschlusspflichtigen Grundstück gem. § 5 Abs. 3 zur Verfügung stehende Gefäßvolumen für Bioabfall. Als Entsorgungsgebühr (EUR/Monat) werden erhoben bei Zuteilung folgender Gefäße:

	14-tägige Leerung
80 l Gefäß	3,83 EUR
120 l Gefäß	5,08 EUR
240 l Gefäß	10,07 EUR

(7) Für Sonderleerungen wegen falsch befüllter, nicht bereitgestellter oder überfüllter Abfallgefäße werden folgende Gebühren pro Gefäß und Leerung berechnet:

60 bis 240 l Gefäß	25,00 EUR
770 und 1.100 l Gefäß	90,00 EUR

(8) Mit diesen Gebühren sind auch die Aufwendungen der Gemeinde für die Entsorgung von Abfällen zur Verwertung nach § 5 Abs. 1 a, c und d, § 6 Abs. 1 und im Rahmen der Regelaussattung i. S. d. § 9 Abs. 8 und 9 abgegolten.
(9) Für die Entsorgung von Pkw-Reifen mit und ohne Felgen im Bringsystem (§ 6 Abs. 1 Buchst. n) werden folgende Gebühren erhoben:

Pkw-Reifen mit und ohne Felgen	3,50 EUR/Reifen
--------------------------------	-----------------

§ 17 GEBÜHRENPFLICHTIGE, ENTSTEHEN UND FÄLLIGKEIT DER GEBÜHR
(1) Gebührenpflichtig ist der Grundstückseigentümer, im Falle eines Erbbaurechts der Erbbauberechtigte. Mehrere Gebüh-

renpflichtige haften als Gesamtschuldner. Bei einem Wechsel im Grundeigentum haften alte und neue Eigentümer bis zum Eingang der Mitteilung nach § 14 Abs. 6 für rückständige Gebührenansprüche.
(2) Die Gebührenpflicht entsteht mit Beginn des Monats der Zuteilung der Sammelgefäße und endet mit Ende des Monats der Rückgabe der Sammel-gefäße.
(3) Die Gebühr ist einen Monat nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig. Die Gemeinde erhebt die Gebühr jährlich; sie kann vierteljährliche Vorauszahlungen verlangen.
(4) Die Gebühr ruht als öffentliche Last auf dem Grundstück.

§ 18 VERWALTUNGSGEBÜHREN

(1) Die Gemeinde erhebt für die Bearbeitung eines Antrages auf Befreiung vom Anschlusszwang zur Bioabfalleinsammlung gem. § 13 Abs. 2 eine Verwaltungsgebühr. Diese beträgt

bei erstmaliger Antragstellung	65,00 EUR
bei beantragter Verlängerung	40,00 EUR

(2) Gebührenpflichtig ist die antragstellende Person. Die Verwaltungsgebühr entsteht mit der Antragstellung und ist sofort fällig.

Die 3. Satzung zur Änderung der Abfallsatzung tritt am 1. Januar 2026 in Kraft.

Die 3. Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Sulzbach (Taunus), 26. September 2025
Der Gemeindevorstand
Bürgermeister Elmar Bociek

Haushaltsrede des Bürgermeisters der Gemeinde Sulzbach (Taunus) anlässlich der Einbringung des Haushaltsplanes 2026 am 25. September 2025

Es gilt das gesprochene Wort

Sehr geehrter Herr Vorsitzender, sehr geehrte Damen und Herren, liebe Sulzbacherinnen und Sulzbacher,

die Stunde der diesjährigen Haushaltseinbringung hat geschlagen.
Landauf, landab vernehmen wir, dass es um die Staatsfinanzen nicht gut bestellt ist: Sozialausgaben seien nicht mehr zu stemmen, Investitionen dringend nötig, aber nur über Sondervermögen realisierbar.
Davon ist auch Sulzbach nicht ganz ausgenommen, doch stellt sich die Situation partiell anders dar:
Wir haben in den letzten neun Jahren Schulden in Höhe von rund 7 Mio. Euro abgebaut und werden diesem Konsolidierungspfad auch im nächsten Jahr mit über 1 Mio. Euro Tilgung folgen, sodass am Jahresende 2026 ein Schuldenstand von 3,4(8 – die Erläuterung zur Nachkommastelle erfolgte mündlich) stehen wird.
Gleichzeitig haben wir Investitionen in Höhe von 42,5 Mio. Euro ohne einen Cent der Kreditaufnahme getätigt! Dabei haben wir Wasserleitungen, Kanäle und Straßen saniert sowie Grundstücke zu Planungszwecken gekauft, um die Abhängigkeit von Investoren bei unserer Ortsentwicklung zu minimieren.

In der Addition setzen sich die Investitionen wie folgt zusammen:
- Bereich Tiefbau (Straßen, Wasser und Kanal): 15,3 Mio. Euro
- Grundstücke und Gebäude: 16,2 Mio.
- Regionaltangente West (RTW): 3 Mio. Euro
- Aufwendungen in die örtliche Infrastruktur bezüglich der unterschiedlichsten Bedürfnisse unserer Ortsgemeinschaft: 8 Mio. Euro

Zusätzlich will ich verdeutlichen, dass es darüber hinaus jährlich einen mittlerweile aus stets steigenden Umlagen resultierenden Verwaltungsaufwand zu stemmen gilt, der sich auf mehr als 40 Mio. Euro beläuft.
Hinzu kommt der Anstieg der Rücklagenerhöhung aus den ordentlichen Ergebnissen um rund 20 Mio. Euro auf 33,3 Mio. Euro.
Während heute aus den außerordentlichen Ergebnissen eine Rücklage von 5,8 Mio. Euro vorhanden ist, lag diese vor zehn Jahren noch bei null.
Die Gemeinde orientiert sich an dem Wahlspruch, dass wir nur das ausgeben, was wir einnehmen – ein beispielhaftes Motto, das vielleicht anderen bzw. vor allem anderen Ebenen gut zu Gesicht stehen würde.

In diesem Zusammenhang dienen mir in diesem Jahr Förderprogramme von Land und Bund als Paradebeispiele: Hier bestehen durchaus beträchtliche Einsparungspotenziale – sowohl im Hinblick auf die geförderten Maßnahmen als auch auf die geradezu überbordende Bürokratie im Vorfeld sowie im Nachgang. Bedenken, Kontrollwahn und verbleibender Argwohn, die allesamt Personal binden, bilden innerhalb der staatlichen Ebenen keinen fruchtbaren Bodensatz. Tatsächlich könnte viel Personal mit sinnvolleren Aufgaben betraut werden.
Hier gibt es drei Beispiele, die sowohl Sinn als auch Unsinn verdeutlichen:
Zunächst zwei Negativbeispiele:
- Förderung der Straßenbeleuchtung: Das Projekt verzeichnete eine zweijährige Verzögerung, die nicht nur eine Verteuerung nach sich zog, sondern auch bedingte, dass in dieser Zeit keine CO2-Einsparung erfolgte. Hätten wir mit dem Austausch direkt begonnen, wären wir günstiger gefahren und hätten obendrein Stromkosten gespart!!!
- Förderung von Trinkwasserentnahmestellen im Zuge der

Hitzeschutzmaßnahmen
- Förderung nur von Kommunen ab 10.000 Einwohner, die dann aber Anrecht auf zwei Entnahmestellen haben
- Unter der genannten Einwohnerzahl erfolgt keine Förderung
Vor diesem Hintergrund mag sich mancher Betrachter bei der pikanten Frage ertappen, ob die maßgeblichen Entscheidungsträger davon ausgehen, dass es in Kommunen unterhalb dieser Einwohnergrenze naturgegeben kälter ist.
Positives Gegenbeispiel:
- Unsere erfolgreichen Sulzbacher Programme in Sachen Klimaschutz mit Photovoltaik u.v.m. basieren auf realitätsnahen Maßstäben. Unser Ansatz folgt der Maxime, die Prozesse vom Antrag und der Prüfung über die Umsetzung der Maßnahme bis hin zur Auszahlung zielgerichtet, serviceorientiert und unbürokratisch zu gestalten!!!

Die Kommunen befinden sich direkt am Puls der Herausforderungen, denen Bürgerinnen und Bürger im Alltag begegnen – deshalb verdienen sie mehr Autonomie, Vertrauen und weniger Reglementierung von oben herab!
Im laufenden Jahr haben Steuernachzahlungen das geplante Defizit in Höhe von 6,5 Mio. Euro in ein Plus von aktuell 5,6 Mio. Euro gekehrt. Dies bedeutet ein die Prognosen um 18 Mio. Euro übersteigendes Mehr an Steuereinnahmen, aber auch eine Unterschreitung der verschiedensten Aufwendungspositionen, wie zum Beispiel Personal sowie Sach- und Dienstleistungen.

Kommen wir nun zu den Zahlen des nächsten Jahres
- Die Erträge liegen bei 50 Mio. Euro
- Die Aufwendungen liegen bei 55,5 Mio. Euro.
- ... was einem geplanten Defizit von 5,5 Mio. Euro entspricht
- Investitionen in Höhe von 14 Mio. Euro kommen hinzu
Die Einnahmen im Detail:
- 5 Mio. Euro öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte
- 41 Mio. Euro Steuern und steuerähnliche Einnahmen
- 26,5 Mio. Euro Gewerbesteuer
- + von 5 Mio.
- 9,7 Mio. Euro Einkommensteueranteil
- konstant
- 2,5 Mio. Euro Umsatzsteuer
- 2,1 Mio. Euro Grundsteuer

Im Detail die Aufwendungen:
- 9 Mio. Euro Personalausgaben
- Es gibt eine leichte Stellenmehrung durch verschiedenste Anpassung von Teilzeitwerten in Vollzeitstellen in Höhe von 0,8 Stellen
- Darüber hinaus eine Wandlung von zwei Stellen
- Die Möglichkeit der Einstellung eines hauptamtlichen Gerätewartes bei der Feuerwehr
- Die Stärkung der Wirtschaftsförderungsaktivitäten
- 9,3 Mio. Euro Sach- und Dienstleistungen
- Über eine Million Euro weniger als im Jahr zuvor, wobei die Umplanung einer Umlage den größten Teil ausmacht – dennoch ist eine leichte Senkung gegenüber dem Vorjahr zu verzeichnen
- 2,7 Mio. Euro Abschreibungen
- 6 Mio. Euro Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse
- 28,1 Mio. Euro Steueraufwendungen
- Kreisumlage um einen Prozentpunkt vorsorglich erhöht, Aufwand von 12,2 Mio. Euro – 600.000 Euro mehr als 2025
- Schulumlage ebenfalls um einen Prozentpunkt angepasst, 6,1 Mio. Euro – 500.000 Euro mehr als im Vorjahr
- Solidaritätsumlage konstant bei ca. 4,7 Mio. Euro
- Heimatumlage erhöht sich von 1,3 Mio. Euro in diesem Jahr auf 1,6 Mio. Euro anno 2026
- Gewerbesteuerumlage: In diesem Jahr bei 2,1 Mio. Euro, 2026 Anstieg auf 2,6 Mio. Euro

Die Transferleistungen für die diesjährigen Nachzahlungseinnahmen erfolgen in Teilen dieses Jahr (Heimatumlage und Gewerbesteuer), aber im Besonderen erst 2027.

An dieser Stelle erlaube ich mir eine kurze Gegenüberstellung unserer Steuererträge, die sich im Jahr 2026 auf geplante 41,5 Mio. Euro belaufen, mit den Umlageverpflichtungen in Höhe von 27,2 Mio. Euro.
12,8 Mio. Euro (ca. 31%) der Steuererträge stammen aus gesetzlichen Umlagen (Familienleistungsausgleich Einkommenssteuer, Umsatzsteuer). Der Löwenanteil von 28,7 Mio. Euro (69%) setzt sich indes aus unseren gemeindlichen Steuern (Grundsteuer, Gewerbesteuer) zusammen. Die 28,7 Mio. Euro (eigene Steuern) sind gegenüber den 12,8 Mio. Euro aus den gesetzlichen Umlagen 224%.
Im Gegenzug belaufen sich die geplanten Umlageverpflichtungen, welche aus den vorher genannten Erträgen resultieren, auf 27,2 Mio. Euro. Dies bedeutet, dass rund 65,5% (= knapp zwei Drittel) der Erträge wieder abgegeben werden müssen. Unter anderem schlägt die Solidaritätsumlage mit einem Volumen von 4,7 Mio. Euro (17% der Umlageverpflichtungen oder anders gesagt 11% der Steuererträge) zu Buche, welche wir im Zuge des kommunalen Finanzausgleichs abführen müssen. Unter dem Strich lässt sich konstatieren, dass unsere eigenständigen Einnahmen (= 28,7 Mio. Euro) aufgrund der zu erbringenden Umlageverpflichtungen (= 27,2 Mio. Euro) fast komplett wieder abgezogen werden.
Man kann dies alles von verschiedenen Blickwinkeln aus betrachten. Fakt ist, dass wir eine der wenigen und letzten Kommunen sind, die Beträge in größerer Menge in die Region abgeben und nicht am Tropf anderer hängen. Dies sollten wir stolz aussprechen, verinnerlichen und vor diesem Hintergrund mit gebührendem Selbstbewusstsein auftreten.
Investitionen im Überblick:
- 1,5 Mio. Euro Ankauf von Grundstücken
- 400.000 Euro Anschaffung neuer Server
- 450.000 Euro neues Löschfahrzeug für die Feuerwehr, insgesamt 600.000 Euro
- 3,5 Mio. Euro Neubau der Kita Pfiffikus, insgesamt 6,5 Mio. Euro



- 450.000 Euro für unsere Spielplätze, insbesondere Neubau des Spielplatzes am Wickenfeld
- 2,3 Mio. Neubau/Sanierung Tiefsammelbehälter – Gesamtmaßnahme über 5 Mio Euro
- 1,3 Mio. Euro Gesellschafterumlage Regionaltangente West (RTW)
- 550.000 Euro Am Klippelgarten für die Restmaßnahmen, eine Maßnahme, die uns insgesamt 2,3 Mio. Euro kosten wird

Hinzu kommen weitere Vorhaben, die bereits begonnen wurden und/oder schon im diesjährigen Haushalt als Investition standen/geplant waren – wie zum Beispiel der Neubau der Funktionsräume im Eichwaldhallen-Restaurant, die Erneuerung der Tartanbahn, der Bau des Radweges entlang der

Bahnlinie sowie die Sanierung des Bürgerhauses. Abschließend bringe ich gegenüber der gesamten Verwaltung und im Speziellen dem Fachbereich Finanzen meinen herzlichen Dank für die professionelle und transparente Aufstellung des Haushalts 2026 zum Ausdruck. Den konstruktiven Beratungen in den Gremien blicke ich mit Vorfreude entgegen, denn hier legen wir den Grundstein für die partnerschaftliche Zusammenarbeit im Sinne der prosperierenden Zukunft Sulzbachs.

Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Ihr
Elmar Bociek
Bürgermeister

News zur Erneuerung der Tartanbahn und Freigabe des Kunstrasenplatzes

Die Gemeinde Sulzbach (Taunus) teilt mit, dass sich die Erneuerung der Tartanbahn auf dem Sportplatz am Eichwald verzögert. Mit dem Abschluss ist im Frühjahr 2026 zu rechnen, da der Einbau des Kunststoffbelages witterungsbedingt erst dann erfolgen kann.

Hingegen soll der Kunstrasenplatz voraussichtlich wieder Ende November 2025 freigegeben werden.

Sulzbach (Taunus), 25. September 2025

Aufbau in Rekordzeit: Die Geschichte von Heinrich Kleber

Sulzbach (mas) – Heinrich Kleber legte einen beachtlichen Weg hinter sich, bis er am 9. Oktober 1945 formal zum ersten Nachkriegsbürgermeister der Gemeinde Sulzbach ernannt wurde. Darüber berichtete Joachim Siebenhaar bereits Anfang September im Schultheißensaal im Bürgerzentrum „Frankfurter Hof“ (siehe KW 37, S. 1). Doch nicht nur Klebers Werdegang bis zur Übernahme des Amtes des Bürgermeisters wurde besprochen, auch seine Erfolge und Einflüsse auf Sulzbach innerhalb seiner Amtszeit waren Teil des Vortrages. Diesen wiederholte Siebenhaar am Dienstagabend im Gewölbekeller des Bürgerzentrums. Dabei war der Start Klebers alles andere als einfach. Denn seine Amtszeit war bis zu einer Wahl durch die Vertreter des deutschen Volkes begrenzt. Selbst seine Kündigung bei der IG Farbindustrie wurde zurückgenommen, stattdessen wurde Kleber unbezahlt für seinen Einsatz als ehrenamtlicher Bürgermeister beurlaubt. Schließlich fand am 27.

Januar 1946 die erste Wahl der Gemeindevertreter statt, und die neue Gemeindevertretung wählte am 23. März 1946 Kleber zum Bürgermeister. In dieser Amtszeit setzte sich Kleber sehr stark für den Aufbau Sulzbachs ein. So führte er einen evangelischen Kindergarten im „Frankfurter Hof“ ein, der bereits am 1. September 1945 eröffnete. Außerdem gelang ihm die Ansiedlung diverser Handwerksbetriebe und Dienstleistungen, durch die das Gewerbesteueraufkommen erhöht wurde. Des Weiteren ging Kleber das Problem der Wohnungsnot nach dem Zweiten Weltkrieg an. Während seiner Amtszeit wurde im November 1945 ein Wohnungs- und Fürsorgeausschuss gebildet und im Januar 1947 eine Wohnbaugenossenschaft gegründet. Seine Amtszeit war jedoch auf nur zwei Jahre begrenzt, aber auch nach der zweiten Wahl am 25. April 1948 – zu der sich lediglich die SPD und KPD aufstellten – wurde Kleber vom Gemeinderat erneut zum Bürgermeister

gewählt und zum Ortsgerichtsvorsteher berufen. So konnten während seiner weiteren Amtszeit beispielsweise 1951 zwei neue Bronzeglocken für die evangelische Kirchengemeinde angeschafft werden, zudem konnte im Mai 1952 der Wiederaufbau des Cretzschmar-Denkmals erfolgen, 1956 die Druckerhöhungsanlage (Wasserwerk) an der Ecke Bahnstraße/Lergesberg gebaut und 1962 der so genannte „Hanelbach“ in seine heutige Form verlegt werden. Doch auch der Bau des Dorfgemeinschaftshauses, dessen Grundsteinlegung im März 1954 und Einweihung bereits am 7. November 1954 erfolgte, war ein großer Meilenstein für die Gemeinde. Ein weiterer bedeutungsvoller Bau war der der Cretzschmar-Schule, dessen Grundsteinlegung am 11. November 1961 erfolgte. Die Übergabe des ersten der drei Bauabschnitte fand schon am 19. Oktober 1963 statt. Doch der bedeutendste Meilenstein während Klebers Amtszeit war laut Siebenhaar die Vorbereitung für den Bau des

Main-Taunus-Zentrums. 1962 bis 1964 entstand auf nunmehr 350.000 Quadratmetern das Main-Taunus-Zentrum nach amerikanischem Muster. Doch Klebers Amtszeit fand bereits 1963 ein Ende. Seine Funktion als Ortsgerichtsvorsteher übergab er schlussendlich 1980 an Heinrich Christian. Für sein Engagement erhielt Kleber noch die Bürgermedaille in Gold und der heutige Heinrich-Kleber-Park wurde 2008 nach ihm benannt. Der Vorsitzende Siebenhaar ruft dazu auf, die Arbeit des Geschichtsvereins zu unterstützen. Per E-Mail an GRS1979@gmx.de können an den Geschichtsverein Informationen und Hinweise gesendet werden. Darüber hinaus freuen sich die Mitglieder über Materialien wie Bilder oder Gegenstände. Diese können entweder an den Verein übergeben oder auch nur ausgeliehen werden. Beides hilft dabei, die Geschichte der Gemeinde vor dem Vergessen zu bewahren und so detailreich wie möglich zu erhalten.

GOLDANKAUF

VERTRAUEN SIE IHREM 1A JUWELIER - DER ENDPREIS ZÄHLT

SOFORT BARGELD FÜR

ZAHNGOLD | ALTGOLD | BRUCHGOLD | GOLDUHREN | GOLDBARREN
GOLDMÜNZEN | SILBERBESTECK | SILBERSCHMUCK | ZINN

GOLDANKAUF NUR BEIM PROFI
Achtung vor unseriösen Angeboten!
Immer häufiger versuchen sogenannte Händler mit zweifelhaften Methoden auch Gold anzukaufen.
LASSEN SIE SICH NICHT TÄUSCHEN !

AN-& VERKAUF VON LUXUSUHREN: ROLEX, BREITLING, AUDEMARS PIGUET, UVM.

JETZT KOSTENLOS ANFRAGEN!
SERIÖSES & FAIRES ANGEBOT EINHOLEN

Juwelier Fehn seit 1916

Friedrich-Ebert-Straße 14 · 61476 Kronberg · Tel. 06173 1022

Öffnungszeiten: Montag – Freitag 10.30 – 18.00 Uhr · Samstag 10.30 – 14.00 Uhr

PARKPLÄTZE
AN DER TANZHAUSSTRASSE
(STREITKIRCHE)

Vorbereitungen für die Kappensitzungen

Sulzbach (red) – „Hier wird gefeiert und gelacht – in Sulzbach steigt die Fassenacht“: So heißt das Motto bei den Kappensitzungen der TSG Sulzbach in der Kampagne 2026 am Freitag, 30., und Samstag, 31. Januar. Tags darauf, am Sonntag, 1. Februar, präsentieren die Fassenachter ihre Show bei der Seniorensitzung der Gemeinde, und am Sonntag, 8. Februar, heißt es Bühne frei für Jugend- und Kindersitzung. Bei den TSG-Narren laufen die Vorbereitungen für diese Ereignisse schon seit Monaten auf Hochtouren. Die Ballettgruppen proben, die Auftritte der Redner, Gruppenspiele und Musiker werden geplant. Immer unter dem Motto, wie Abteilungsleiter Dieter Weindorf betont: „Wir sind die Karnevalabteilung eines Sportvereins und schaffen es dennoch seit Jahrzehnten, eine Kappensitzung ausschließlich mit Kräften aus den eigenen Reihen auf die Beine zu stellen.“ Dieter Weindorf hat ein eingespieltes Team, das ihm zur Seite steht. Die Jungspunde Tobias Moser und Florian Hanl sind seine Stellvertreter. Florian Hellmeier ist der Sitzungspräsident, der als Berufsfeuerwehrmann seit vielen Jahren in München stationiert ist, aber dank

der technischen Möglichkeiten einen engen Draht zur Heimat hat, um die Narrenschau zu planen, auch intensiv unterstützt von Renke Moser. Die Weichen für eine – so die Hoffnung – erneut grandiose Kampagne sind gestellt: Sechs Ballettgruppen proben – die „Stoppelhopper“, die Kleinsten, die in die Welt der närrischen Tänze hineingeführt werden, die „Shunshine Kids“, die „Happy Dancer“, die „No Names“, die Garde und das Männerballett. Im vergangenen Jahr waren die beiden Kappensitzungen in wenigen Stunden ausverkauft, und bei der Jugend- und Kindersitzung standen 50 Personen auf der Warteliste. Das Problem der TSG-Karnevalisten: Die Eichwaldhalle, die lange als Veranstaltungsort genutzt wurde, war zu groß, das Bürgerzentrum „Frankfurter Hof“, das etwa 220 Besucher fasst, ist zu klein. Eine dritte Kappensitzung oder eine zweite Jugend- und Kindersitzung sind schwer zu realisieren. „Es ist schwierig, einen Termin zu finden und auch die Akteure für weitere Auftritte zu motivieren“, sagt Dieter Weindorf. Also heißt es auch für 2026: Wer Karten ha-

ben will, muss schnell zugreifen. Die TSG-Fassenachter befinden sich derzeit im – selbst gewählten – Vorbereitungsstress. Aber Spaß muss sein. Und den gab es beim traditionellen Sommerfest im Sulzbacher Schützenhaus. Es wurde geklönt, gefeiert, beim Wikinger-

Schach gespielt und mit dem Luftgewehr geschossen. Schützenkönig wurden gemeinsam Gerhard Horlebein und Florian Hanl, gefolgt von Ellen Handke und den drei Drittplatzierten Anna Weimar, Harry Heineke und Helmut Biskamp.



Die Karnevalisten feiern mit bester Laune das traditionelle Sommerfest. Foto: Mirwald



lokal & von privat an privat
KLEINANZEIGEN



ANKÄUFE

Frau Patrizia aus Kronberg kauft Pelze aller Art, Nähmaschinen, Puppen, Goldschmuck, Krüge, Bilder, Silberbesteck, Schreibmaschinen, Perücken, Porzellan, Gardinen, Teppiche, Münzen, Ferngläser, Ledertaschen, Krokotaschen, Eisenbahn, Kleidung, Messing, Gobelin-Bilder, Zinn, Perlen, komplett. Nachlässe, Haushaltsauflösungen, kostenlose Beratung und Anfahrt, sowie Wersteinschätzung. Zahle Höchstpreise in bar vor Ort, 100% seriös und diskret. Täglich erreichbar von 7.30 bis 21 Uhr. Tel. 06173/9772849

Kaufe Gemälde, Meissen, Figuren, Uhren, Geigen, Blechspielzeug, Orden, Krüge, Bestecke, Silber, 50-70er J. Design. Tel. 069/788329

Suche antike Uhren (auch defekt), Fotoapparate, Meissen, Rosenthal, Gemälde, Militaria, Blechspielzeug, Jagdzubehör, Nachlässe u. Sammlungen. Tel. 06108/9154213

Sammler kauft Silberbestecke, alte Nähmaschinen, Porzellan, Münzen, Zinn, Teppiche, Bleikristall uvm. zu Sammlerpreisen! Fachkundig und kompetent! Tel. 069/89004093

Frau Müller sucht: Pelze, Nähmaschinen, Porzellan, Bleikristall, Möbel, Puppen, Schallplatten, Teppiche, Silberbesteck, Zinn, Silber/ Gold Münzen, Zahngold, Bruchgold, Bernstein, Modeschmuck, Taschenuhren, Gardinen, Tischdecken, Hausauflösungen. Kostenlose Anfahrt Umkreis 100 km, Wersteinschätzung. Zahle bar. 100% seriös, tägl. von 8 – 21 Uhr, auch an Feiertagen. Tel. 069/97696592

V&B, Hutschenreuther, Rosenthal, Meissen, KPM-Berlin, Herend etc. von seriösem Porzellansammler gegen Barzahlung gesucht. Auch Figuren! Auch Sa. u. So. Tel. 069/89004093

Frau Steinbach kauft an, Pelze und Lederjacken aller Art, alte Nähmaschinen, Altgold, Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Münzen, Briefmarken, Handtaschen, Modeschmuck, Bernstein, Perücken, Schallplatten, Ferngläser, Krokotaschen, Puppen, Taschenuhren, Armbanduhren, Eisenbahn, Kristalle, Messing, Bilder, Orden, Kleidung, Gobelin, Silberbesteck, Krüge, Teppiche, Porzellan, Schreibmaschinen, Gardinen, Möbel, Bücher, Haushaltsauflösung, kostenlose Beratung und Anfahrt sowie Wersteinschätzung. Zahle absolute Höchstpreise, 100% seriös und 100% diskret. Mo-So von 08.00-21.00 Uhr, auch an Feiertagen. Tel. 069/66059493

Tabak Pfeifen beraucht/neu von Privat/Rentner zu kaufen gesucht. Tel. 0151/25237802

Aufgepasst! Kaufe jegliche Arten von Zahnkronen oder Brücken mit Edelmetallen – ob mit Zahn oder ohne – gerne alles anbieten. Melden unter: Tel. 0155/61943682

Schallplatten(-sammlung) gesucht: Heavy Metal, Punk, Beat, Blues, Jazz, Rock/Pop allg. Tel. 0151/15242646

Privater Militaria Sammler aus Königstein sucht militärische Nachlässe u. Einzelstücke für die eigene Sammlung. Zahle für von mir gesuchte Stücke Liebhaberpreise. Gerne auch kostl. und unverbindliche Beratung. Tel. 06174/209564

Militärhistoriker su. Militaria & Patriotika bis 1945! Orden, Abz., Urkunden, Fotos, Uniformen, usw. Zahle Top-Preise! Tel. 0173/9889454

Kaufe bei Barzahlung alte und nostalgische Bücher, Briefmarkensammlungen, alte Briefe, Postkarten, Münzen, Medaillen, alte Geldscheine, Bronzen, Porzellan und Uhren aller Art. Tel. 06074/46201

Bares für Rares. Herr Weiß kauft alte Schallplatten, Nähmaschinen, Schreibmaschinen, Porzellan, alte Bücher, alte Teppiche, Kameras. Tel. 0160-1439545

ACHTUNG, seriöser Barankauf von alten Möbeln, Porzellan, Bierkrüge, Fotokameras, Bilder, Kristall, Spielsachen, Uhren, Ferngläser, usw. auch kompl. Nachlässe o. aus Wohnungsauflösungen, zahle Höchstpreise; gerne auch defekte Sachen, alles anbieten, kostenl. Angebot. Beratung u. disk. Barabwickl. Tel. 06181-14164

AUTOMARKT

Astra H „Edition“, EZ 6/2008, TÜV 9/27, 120tkm, 116 PS, NSW, eFH, eAsp. CD/R, Klima, ZV, NR, Parkplot, 1. Hd., innen/außen wie neu, Checkh. 100%, NEU sind Flexrohr, Zahn-, Bremsen, Batterie, HA-Federn u. Service, Silber met., VB 3800,- €. Tel. 0176/30620773

PKW GESUCHE

Suche Youngtimer und Oldtimer. Tel. 0176/60431216

Suche BMW, AUDI und MERCEDES von privat, auch reparaturbedürftig. Gerne können Sie mir auch ein anderes anbieten. Tel. 0176/22051453

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160 - www.wm-aw.de Fa.

Barankauf PKW + Busse
In jeglichem Zustand
Tel: 069 20793977
od. 0157 72170724

GARAGEN/STELLPLÄTZE

Von privat! Tiefgaragenstellplatz besonders günstig in Kronberg Schönberg, Am weißen Berg 5, zu verkaufen. Tel. 0172/9511370

TG-Stellplatz, Kellkheim-Hornau, sauber, belüftet und sicher, ab 1.11.25, 70,- € mtl. zu vermieten. Tel. 0171/3342000

KFZ ZUBEHÖR

Nagelneue Reifen für Mercedes A Klasse 225/40/ SR 18... Wegen Platzmangel günstig zu verkaufen! Tel. 06196/523380

MOTORRAD/ROLLER

Suche Oldtimer: Motorrad, Moped, Mofa oder Hilfsmotor von Horex, Adler, Nsu, Dkw, Zündapp, Hercules, Kreidler, Maico, Lutz, Honda, Yamaha, Vespa, Benelli und andere, auch defekt, in Teilen oder zum Restaurieren. Tel. 0176/72683203 oder 06133/3880461 pausei@web.de

Ich bin ein Hobbybastler und suche Motorräder, Mopeds, Roller und Mofas. Der Zustand und das Alter sind egal. Auch fehlende Schlüssel oder Papiere stören mich nicht. Haben Sie etwas für mich? Ich freue mich auf Ihren Anruf. Zahle bar. Tel. 06401/90160

Feder und Papier entzünden mehr Feuer als alle Streichhölzer der Welt. Malcolm Forbes

KENNELNERNEN

Donnerstags-Singletreff 50+ am 16.10.2025 um 19:00 im Lieblingslokal in Bad Homburg Info: Tel. 0151/22255286

Für gemeinsame Spaziergänge (Gassi – gern mit kl. Spiel-Übungen) z.B. 1x Woche/1–1,5 Std., lieber Mensch und lieber Hund (mit PKW) gesucht. Ggf. auch Ausflug o.ä. Wir sind: SIE 72 J. + kleine SIE 11 J. (mit PKW). Tel. 0160/8154358

Kai 180 cm, 50+, unglücklich verheiratet, sucht Leidensgenossin oder Freundin zum gemeinsamen Erfahrungsaustausch, vielleicht auch mehr. ;-) KaiM55@gmx.de

PARTNERSCHAFT

Witwe, 65, NR, 156/53 sucht Partner bis 73 Jahre mit Herz, Hirn, Verstand und Humor. Habe keinen Führerschein, bin attraktive Frau, Polin. Chiffre VT 01/40

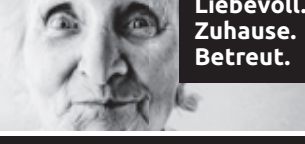
Freundliche „SIE“ (NR), 79 J., WW, sucht empathischen „IHN“ mit Herz und Verstand, dem das Wir wichtiger ist als das ich. Gerne im Bereich Bad Soden/T. und Umgebung. Antworten bitte mit Bild. Chiffre VT 03/40

PARTNERVERMITTLUNG

► Angelika, 71 Jahre jung, weibl. Figur, herzlich, gepflegt, möchte meinen Alltag wieder mit mehr Gemeinsamkeit füllen. Als ehem. Pflegefachkraft bringe ich nicht nur Verstand, sondern auch ein großes Herz u. viel Einfühlungsvermögen mit. Ich wünsche mir e. aufrichtigen Herrn, Raum Bad Homburg u. Umgebung. pv Tel. 0176-57606171

► Elsbeth, 77 J., nach vielen Ehejahren war ich plötzlich Witwe, bin ansehnlich, mit schöner weibl. Figur, mag Ausflüge mit meinem Auto, Garten u. die Natur. Suche üb. pv e. lieben Mann bei getrennt. od. gemeins. Wohnen. Ich wäre jederzeit für Sie da u. möchte mich gut mit Ihnen verstehen. Tel. 0176-56848299

BETREUUNG/PFLEGE



Liebevoll. Zuhause. Betreut.

www.brinkmann-pflegevermittlung.de

Für Frankfurt und den Taunus
06171 - 89 29 539

Brinkmann
PFLGEVERMITTLUNG

SENIORENBETREUUNG

Suche mobile Haushaltshilfe für alle anfallenden Arbeiten- montags 10 Uhr, donnerstags 9 Uhr. Tel. 0172/2138159

Biete 24-Std.-Betreuung zu Hause. Tel. 0170/2004929

Biete 24-Std.-Seniorenbetreuung zu Hause, sehr gute Deutschkenntnisse. Tel. 0176/22515421

Altenpflegerin mit Herz und viel Erfahrung sucht eine Stelle als 24 Std. Senioren Betreuerin. Tel. 0149/01489862

Einsamkeit muss nicht sein! Eine herzliche Dame steht Seniorinnen für Gespräche, Spaziergänge, Kaffeehausbesuche etc. zur Verfügung. Tel. 06034/4049464

Für Senioren! Sie suchen eine Hilfe zur Bewältigung Ihres Alltags, in Kelkheim? Gerne unterstütze ich Sie im Haushalt und helfe Ihnen beim Einkaufen, Kochen, Waschen und Bügeln, Gartenarbeiten etc. Ich verfüge über mehr als 10 Jahre Erfahrung in der Seniorenbetreuung. Rufen Sie mich bitte an unter: Tel. 0151/54080060 Ich freue mich auf Sie!

Erfolgreich inserieren – wir beraten Sie gerne!

KINDERBETREUUNG

Familie aus Königstein-Altstadt sucht eine liebevolle Nanny (m/w/d) für 2 Kinder (4 & 2 Jahre), gerne ab sofort. Wir bieten Ihnen eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit ca. 20/25 Stunden pro Woche, verteilt auf ca. 3 Nachmittage bis Abende (ca. 14:00–19:30 Uhr). Zu Ihren Aufgaben gehören das Abholen der Kinder aus dem Kindergarten, die Begleitung zu Sportaktivitäten, die Zubereitung eines leckeren Abendessens und die Betreuung bis zur Schlafenszeit. Gelegentlich freuen wir uns auch über die Unterstützung bei Einkäufen und bei leichten Haushaltstätigkeiten. Ein Führerschein ist von Vorteil – ein Auto mit Kindersitzen stellen wir Ihnen zur Verfügung. Wir freuen uns über eine Kontaktaufnahme über: jawad.koenigstein@gmx.de

IMMOBILIENMARKT

GARTEN-/BAUGRUNDSTÜCK

Gärtnerstochter sucht für sich und ihre kleinen Kinder Freizeitgrundstück, Obstwiese etc. zum Kauf oder Pacht in und um Kronberg. Tel. 0172/8550584

IMMOBILIENGESUCHE

Junger Unternehmer sucht Eigentumswohnung in HG zum Kauf. Tel. 0176/63154839

Wir suchen eine Wohnung mit 3 Zimmern und Garten von Privat zum Kauf im Radius 20 km im Hochtaunuskreis. Tel. 0173/6802655

Suche Privat von Privat ein Haus oder Wohnung zum Kauf, gerne renovierungsbedürftig. Tel. 06171/9519646

Von Privat: suche eine Wohnung zum Kauf zur Altersvorsorge meiner Kinder. Tel. 06172/9818462

Privat: Suche kl. Haus. Tel. 0152/22678283

Suche Eigentumswohnung von Privat. Tel. 0173/7231677

Ehepaar (akad. berufstätig) sucht Wohnung oder kleines Häuschen (ca. 100 m²+) zentral in Bad Homburg, baldmöglichst zur Miete, evtl. Kauf. Garten oder Balkon kein Hindernis. Danke für sachdienliche Hinweise oder Angebote unter: Tel. 0171/3854113

Von Privat, ohne Makler: Suche älteres, renovierungsbedürftiges EFH/DHH in guter Lage zur Renovierung; bevorzugt in, Kronberg, Kelkheim, Bad Soden, Liederbach. Tel. 0175/9337905

Von Privat an privat: Suche älteres EFH/DH in guter Lage, gerne auch renovierungsbedürftig, zum Kauf. Tel. 06174/9311191

Kleine Familie sucht Haus im Taunus! Wir (Ehepaar mit kleinem Kind) suchen ein Zuhause im Taunus: Grundstück ab ca. 700 m², Haus ab ca. 200 m² Wohnfläche. Gerne ruhig gelegen, aber mit guter Anbindung. Angebote bitte an: Tel. 0178/6265885

IMMOBILIENANGEBOTE

HG: 2-ZKBB, 56 m², 2 OG, Parkplatz, Citynah, VB: 245.000 Euro. SFL19710@gmx.de

GEWERBERÄUME

Alternative Räume für Atelier oder Gewerbe in Krbg./Oberhöchstadt zu vermieten. OG 110 m² mit innenliegender Treppe ins Dachgeschoss 63 m², 2 Bäder, 2 Toiletten. Mietpreis 1200,- € zzgl. Nebenkosten. Tel. 0163/8815868

Büro (Laden) ca 30 m² in Oberursel-Weisskirchen zu vermieten. Neues Bad. Tel. 0162/9108464

MIETGESUCHE

Akademikerpaar (Data Analyst & Biologie-Doktorandin) mit zweijährigem Sohn suchen ein gepflegtes Zuhause in Bad Homburg. Nichtraucher, ruhig und zuverlässig. Gesucht: 3–4 Zimmer, gerne mit Balkon oder Garten. Wir freuen uns auf Ihr Angebot. Tel. 0157/57914919

Rentnerin möchte näher an die Familie. Sie, finanziell unabhängig, sucht Wohnung, maklerfrei, ca. 80 m², liebend gerne in Schlossborn, Eppstein oder Umgebung. Tel. 0176/57859502

Ruhige Dame selbst. sucht in Bad Soden eine schöne 2,5-3 ZM-Whg, ruhige grüne Lage, EBK, Blk, Autostellpl. Kein EG, ab Dezember, Januar. Tel. 0174/3886705

Suche ab sofort Unterstellmöglichkeit, 2–3 m² für E-piano, klass. Notenmaterial, sowie ein zusammengeklapptes Faltboot. Habe auch Interesse an einem Raum, in dem ich ab und zu klass. Gesangsunterricht erteilen kann in Bad Homburg. G. Joergens, Tel. 0170/2150530

Suche längerfristig einen Abstellraum. bleibe@mail.de

VERMIETUNG

Einliegerdachwohnung in Oberstdten, 1. Etage, 3 Zimmer, 2 Bad/ Dusche, Balkon, Keller, 84 m², kalt 840,- €, NK 160,- €, ab 2026, WohnungOberstdten@online.de, Tel. 0160/4866949

4 Zi, EBK, Balkon, 113 m², top geschnitten, Erstbezug nach Grundsanierung, 1. OG in 3FH, sehr ruhige Sackgassenlage, Nähe Kirdorf. Feld. Einzelgarage, sep. Keller, 1450,- € + 50,- € Garage, 400,- € NK p.M., 3 MM Kauton. Verfügbar ab 1.12.25, evtl. früher. Maubu1964@icloud.com

Sängervereinigung präsentiert Höhepunkte

Sulzbach (red) – Für Sonntag, 12. Oktober, 15 Uhr, lädt die Sulzbacher Sängervereinigung zum traditionellen Konzert „Herbstzeitlose“ in das Bürgerzentrum „Frankfurter Hof“ ein. Das Konzert, das die Sängervereinigung gemeinsam mit dem Thalia-Chor Zeilsheim bestreitet, steht unter dem Motto „Memories“ und erinnert an musikalische Höhepunkte aus den vergangenen Jahrzehnten. Das Publikum darf sich auf eine abwechslungsreiche Reise durch die Chorgeschichte freuen – von den Musical-Produktionen „Mamma Mia Thalia“, „Die Schrift an der Wand“ und „Maria“ über Konzerte mit Kathy Kelly und den Don-Kosaken bis hin zum unvergesslichen Auftritt im Petersdom in Rom. Unter der Leitung von Heinz Marosch, der als Benny Maro außerdem zwei Elvis-Songs be-

Angriff auf Ladendetektiv

Sulzbach (red) – Zwei ertappte Ladendiebe haben am Samstagabend den Ladendetektiv eines Bekleidungsgeschäftes im Main-Taunus-Zentrum angegriffen. Die beiden Männer wurden gegen 18.30 Uhr von dem Detektiv dabei erwischt, wie sie ohne zu bezahlen mit mehreren Artikeln das Geschäft verließen. Als der Mitarbeiter die Diebe daraufhin vor der Filiale zur Rede stellen und einen der beiden festhal-



AES-Schulleiterin Anke Horn überreichte Juri Kobyzev die Urkunde des Kultusministers. Darüber freute sich auch sein Mathematiklehrer Arnd von der Heyden. Foto: Richter

Schwalbach (red) – Mit einem dritten Preis ist Juri Kobyzev aus der Klasse 10A der Albert-Einstein-Schule (AES) vom Bundesentscheid der Mathematik-Olympiade in Göttingen zurückgekehrt. Bereits im Februar hatte Juri Kobyzev die Farben der AES bei der Landesrunde in Gießen vertreten. Von dort war er mit einem zweiten Platz zurückgekehrt und hatte sich somit für das Bundesfinale in Göttingen qualifiziert, bei dem er bereits zum wiederholten Male für das hessische Team

teilnehmen durfte. Im September nun wurde Juri Kobyzev für seine Leistung mit einem dritten Preis und einem Sonderpreis für eine „besonders elegante Lösung einer Aufgabe“ geehrt. Als Anerkennung erhielt er dafür eine Urkunde von Kultusminister Armin Schwarz, die ihm AES-Schulleiterin Anke Horn überreichte. „Die Schulgemeinde gratuliert Juri ganz herzlich zu diesem großen Erfolg“, heißt es in einer Mitteilung der Albert-Einstein-Schule.

Aus 2 mach 4: Vorstoß in doppelter Menge

Belebung des Sulzbacher Wochenmarktes
Sulzbach (red) – Die Gemeinde Sulzbach (Taunus) zieht gemeinsam mit den Besuchern nochmals alle Register, um den jeden Dienstag zwischen 8 und 14 Uhr stattfindenden Wochenmarkt auf dem Parkplatz am Großen Dalles (gegenüber dem Finanzpunkt in der Schwalbacher Straße) zu beleben. Zuletzt konnten sich die Sulzbacher an zwei Ständen

frische Produkte besorgen. Bereits am nächsten Dienstag, 7. Oktober, gesellen sich zum Feinkostwagen und Fischspezialitätenhändler ein Obst- und Gemüsestand sowie Steffi Grabiger, die Marktbesuchern aus der Vergangenheit noch bestens bekannt ist, mit leckerer Wurst, Aufschnitt sowie einem kleinen Kuchenangebot. Alle Beteiligten arbeiten auf einen langfristig hohen Kundenzulauf hin.

Ein Kunstwerk für das Arboretum

Schwalbach (red) – Mit einer Holzskulptur wollen die Freunde Arboretum das Arboretum mit seiner ganzen Artenvielfalt in den Fokus rücken und gleichzeitig an die erfolgreiche Schwalbacher Bürgerinitiative erinnern. Rund 16 Jahre ist es her, dass Schwalbach nach Auffassung des Vereins „ein gutes Beispiel für gelebte Demokratie und persönlichen Bügereinsatz für den Schutz der Umwelt gegeben hat“. 2009 wollte die Stadt Eschborn nahe des Arboretums auf Schwalbacher Gemarkung einen Sportpark mit Stadion errichten. Die Idee fand im Schwalbacher Stadtparlament eine breite Mehrheit, wurde aber durch einen Bürgerentscheid gestoppt.

Das Kunstwerk wurde bei Rainer Böhm in Auftrag gegeben, einem Künstler, der vor vielen Jahren im Rahmen der Frankfurter Künstlergruppe „Freigehege“ bereits einige imposante Exponate auf Holzstämmen im Arboretum aufgestellt hatte. Nachdem die Holzskulptur mittlerweile fertig gestellt ist, wurde sie am gestrigen Mittwochabend im Foyer des Bürgerhauses Schwalbach der Öffentlichkeit präsentiert, bevor sie dann final am Arboretum ihren Platz finden wird. „Es ist ein Symbol, dass Freunde des Arboretums auch weiterhin ein Auge auf den Schutz des Arboretums haben“, heißt es in einer Mitteilung des Vereins.

Das Wochenendwetter wird Ihnen präsentiert von:

DASA:COM

Datenverarbeitung Satztechnik Computerservice

Fichtestraße 14
65719 Hofheim/Ts.
Telefon: 06192 900455
www.dasacom.de
E-Mail: info@dasacom.de

Freitag

13 5

Sonntag

18 14

Samstag

14 6

RMV streicht zahlreiche Angebote

Hofheim (red) – Das Deutschland-Ticket ist nach Ansicht des Rhein-Main-Verkehrsverbunds (RMV) ein großer Erfolg. Viele RMV-Tarifangebote werden daher erheblich seltener gekauft. Im RMV wird daher beschlossen, zum Tarifwechsel 2025/26 auf einige selten gekaufte Fahrkartenangebote zu verzichten. Damit soll das Sortiment übersichtlicher und die Vertriebsaufwände werden reduziert werden. Außerdem gelten mit Jahresstart neue Preise. Entsprechend der weiter steigenden Kosten für Lohn, Gleisnutzung und Energie steigen die Preise um durchschnittlich 4,75 Prozent. Die Energiekosten liegen laut RMV 2025 etwa 50 Prozent über dem Niveau von 2020. Da im öffentlichen Nahverkehr keine Gewinne erwirtschaftet werden, dienen die erwarteten höheren Einnahmen unmittelbar der Sicherung der Finanzierung des Bus- und Bahnangebots. Öffentliche Zuschüsse deckten bereits rund 60 Prozent der Aufwände zur Finanzierung des Bus- und Bahnbetriebs. Aus dem Sortiment genommen werden ab dem kommenden Jahr die 9-Uhr-Monatskarten, die 9-Uhr-Jahreskarten und die 65-Plus-Monatskarten. Die Jahreskarte, die persönliche Jahreskarte und die „Zuschlagkarte Jahr“ sind künftig nur noch als Jahreskarten-Abonnement mit zwölfmaliger Abbuchung und als Einzelkauf erhältlich. Im Bereich der Firmenkunden haben sich das „Deutschland-Ticket Job“ sowie das RMV-weit gültige „RMV-JobTicket Premium“ so stark durchgesetzt, dass die nur zwischen Arbeits- und Wohnort gültige Version mangels Nachfrage aus dem Angebot genommen wird. Ebenso entfällt ab 2026 die Möglichkeit, Jahreskarten beim gebündelten Kauf von mindestens zehn Karten günstiger zu erhalten. Da auch der Absatz der Fernverkehrs-Ergänzungskarten erheblich zurückgegangen ist, wird dieses Angebot ebenfalls nicht fortgeführt.

„BahnCard“-Rabatt entfällt

Außerdem entfällt der im regionalen Schienenverkehr als Preisstufe 5 bei Einzelfahrten bisher im RMV gewährte „BahnCard“-Rabatt. Grund ist laut eine Änderung bei den Ausgleichszahlungen durch die DB Fernverkehr AG. Rabatte auf RMV-Fahrkarten bieten alternativ beispielsweise der „RMV-SparPass“ und der „RMV-PrepaidRabatt“. Mehr Informationen hierzu gibt es im Internet unter rmv.de und in allen Verkaufsstellen. Mit dem City-Ticket ist ab Januar 2026 in drei weiteren Städten im RMV die Fahrt mit dem Bus zum Bahnhof oder zurück direkt in der DB-Fernverkehrsfahrkarte eingebunden. Neu dabei sind Limburg, Wetzlar und Rüsselsheim. Insgesamt gibt es die Möglichkeit dann in 13 Städten. Beim Flexpreis ist das City-Ticket immer für die Fahrgäste kostenfrei enthalten, beim Super Sparpreis und Sparpreis kann es durch die Buchung der entsprechenden Start- oder Zielhaltestelle innerhalb der City-Ticket-Städte hinzugebucht werden.

Fahrerflucht nach Zusammenstoß

Sulzbach (red) – Am Montagnachmittag ereignete sich eine Verkehrsunfallflucht, zu der die Polizei Zeugen sucht. Nach Angaben der Polizei befuhr ein grauer Mittelklassewagen gegen 16.20 Uhr die Schwalbacher Straße entlang. In Höhe der Hausnummer 35 stieß das Fahrzeug gegen einen dort geparkten weißen Peugeot 108 und beschädigte diesen an der vorderen linken Fahrzeugseite. Die verant-

wortliche Fahrerin schenkte dem Unfall jedoch keine weitere Beachtung und entfernte sich unerlaubt von der Unfallstelle. Sie wurde beschrieben als ältere, schlanke Dame, die kinnlanges, blondes/graues Haar hatte und eine Brille trug. Ihr Fahrzeug soll ein MTK-Kennzeichen gehabt haben. Der Regionale Verkehrsdienst ermittelt und nimmt Hinweise unter Telefon 06192-20790 entgegen.

KIND DAHEIM - Apotheke prime

Ihre Apotheker aus der Region!

Jetzt bequem mit der APP das eRezept einlösen!

KOSTENLOSE Service-Hotline

☎ 06171 9161 444

bestellung@apothekeprime.de

www.apothekeprime.de

Sofortlieferung im Rhein Main Gebiet

apotheke prime

apotheke prime

Wir richten die App gerne vor Ort für Sie ein (kostenfrei).

Gesundheitskarte ans Handy halten

Rezept senden

Lieferung erhalten nach Hause – schnell und unkompliziert.